**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ**

##### **об итогах проведения открытого аукциона по продаже права заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности до разграничения**

Организатор аукциона: Администрация Спировского района Тверской области.

 Основание проведения торгов: постановление администрации Спировского района Тверской области от 18.09.2019 №272-п «О проведении аукциона по продаже права заключения договоров аренды земельных участков находящихся в государственной собственности до разграничения».

 Форма торгов, условия проведения аукциона - торги в форме аукциона, открытого по форме подачи предложений о цене. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену арендной платы за земельный участок.

 Извещение о проведении аукциона по продаже права заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности до разграничения размещено на официальном сайте РФ [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 18.09.2019 №180919/0273167/01 и на официальном сайте Администрации Спировского района.

 **Лот №1** – продажа права заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 69:31:0000008:1702 площадью 34895 кв.м., расположенного по адресу: Тверская область, Спировский район, Пеньковское сельское поселение, в северо-восточном направлении от д.Головино.

**Категория земельного участка:** земли сельскохозяйственного назначения.

**Разрешенное использование земельного участка:** сельскохозяйственное использование, по составу – сельскохозяйственные угодья (пашня).

**Цель использования:** для организации деятельности КФХ (без права возведения объектов капитального строительства).

**Ограничения (обременения) земельного участка:** нет.

**Обременения земельного участка**: земельный участок не обременен правами третьих лиц, в залоге, в споре и под арестом не состоит;

 **Параметры разрешенного строительства:** градостроительные регламенты на земельный участок не распространяются.

 **Начальная цена ежегодного размера арендной платы** (на основании отчета о рыночной стоимости земельного участка от 20.08.2019 №130/08-19): **45000 (сорок пять тысяч) рублей 00 копеек без НДС;**

**Шаг аукциона (3%):** 1350 рублей;

**Размер задатка для участия в аукционе (20%):** 9000 рублей;

**Срок аренды**: 5 (пять) лет.

 В связи с тем, что на аукцион по продаже права заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности до разграничения (лот №1), не поступило ни одной заявки,считать аукцион не состоявшимся.